

**Städtisches Umkleidegebäude Helmut-Gmelin-Stadion Sinsheim
Erweiterungsbau, Umbau und Sanierung
hier: Auftragsvergabe Rohbauarbeiten**

Vorlage zur Sitzung des **Ausschusses für Technik und Umwelt** am **11. Mai 2010**

TOP: 1 öffentlich

Vorschlag:

Der **Ausschuss für Technik und Umwelt** beschließt, die Rohbauarbeiten im Zuge des Umbaus und der Erweiterung der Gebäude des Helmut-Gmelin-Stadions an den günstigsten Bieter, **Fa. Bauer aus Sinsheim**, zu einer geprüften Angebotssumme von **152.018,23 €** zu vergeben.

Sachverhalt, Begründung, Finanzierung und Folgekosten:

Die Erweiterung und Sanierung der Gebäude des Helmut-Gmelin-Stadions in Sinsheim wurde **im Jahre 2009 im Zuge des Konjunkturpakets II vom Gemeinderat** beschlossen.

Einen Übersichtsplan sowie einen Grundriss zur geplanten Erweiterung finden Sie in **Anlage 1a bzw. 1b**.

Der Bauantrag wurde seitens des Gebäudemanagements eingereicht.

Durch das Baurechtsamt wurde umgehend die Angrenzerbenachrichtigung im Baugenehmigungsverfahren eingeleitet.

Eine Teil-Baugenehmigung wurde erteilt, die vollständige Freigabe wird zeitnah (vermutlich bis zur Sitzung bereits erfolgt) erteilt werden.

Rohbau relevante Auflagen aus der Baugenehmigung werden nicht erwartet bzw. wurden im Vorfeld bereits abgestimmt.

Parallel zum Baugenehmigungsverfahren wurde durch das Ingenieurbüro Ebert die Statik und im Gebäudemanagement die Werkplanung und Erstellung des Rohbau-Leistungsverzeichnisses bearbeitet.

Auf der Grundlage der Vorkalkulation sowie auf Basis der „Verwaltungsvorschrift der Ministerien zur Beschleunigung der Vergabe öffentlicher Aufträge (VwV Beschleunigung öA) vom 17. Februar 2009 - Az.: 6-4460.0/302 –“, bzw. der Dienstanweisung für die Vergabe von Bauleistungen der Stadt Sinsheim erfolgte der Versand der Ausschreibungsunterlagen Rohbau im Rahmen einer Preisanfrage.

Von 6 angefragten Firmen haben 4 Firmen ein Angebot abgegeben. Die Submissionsergebnisse finden Sie in **Anlage 2**.

Als **günstigster Bieter** ging die **Fa. Bauer, Sinsheim**, aus der Auswertung hervor.

Die geprüfte **Brutto- Angebotssumme** beläuft sich auf **152.018,23 €**.

Vorbehaltlich einer Baufreigabe kann Fa. Bauer mit den Bauarbeiten kurzfristig beginnen.

Das Amt für Gebäudemanagement empfiehlt, den Auftrag an Fa. Bauer zu vergeben.

Die Mittel stehen im Rahmen des Haushalts zur Verfügung.

Dezernat II

Keßler
Bürgermeister

Schutz
Gebäudemanagement

Anlage 1a: Übersichtsplan
Anlage 1b: Grundriss Bauantrag
Anlage 2: Submissionsergebnisse