

**GROSSE KREISSTADT
SINSHEIM**

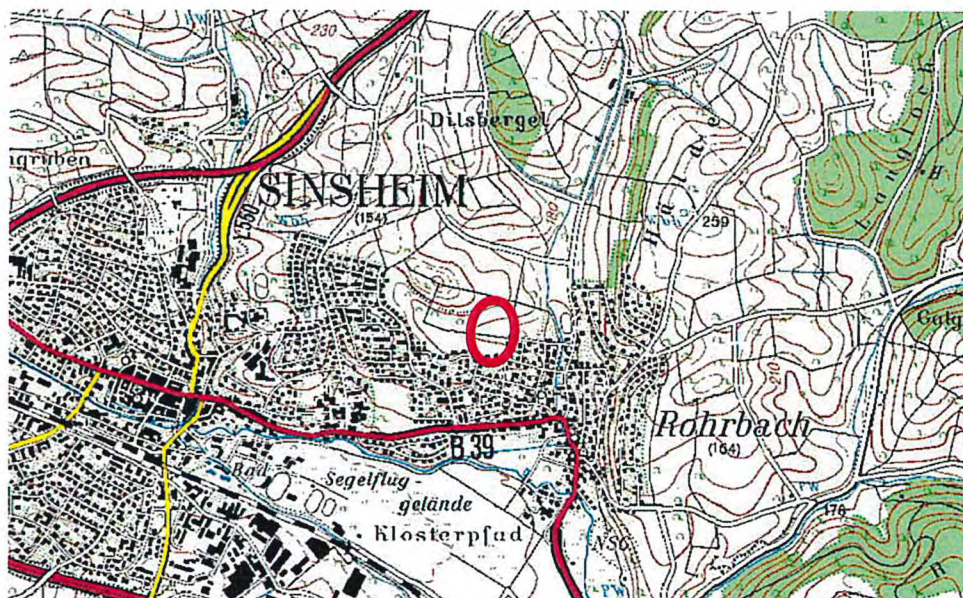


**Satzung über Bebauungsplan
und
Satzung über örtliche Bauvorschriften
Nr. 29**

**Gewann "Michelsbild I"
- 1. Änderung**

Lageplan M 1/500

Übersichtskarte



Michel 
Ingenieurbüro

RECHTSGRUNDLAGE

Rechtliche Grundlage für den Bebauungsplan ist das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl I S.2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013, m. W. vom 20.09.2013 (BGBl I S.1548); die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl 1991 I S.132), zuletzt geändert durch Gesetz am 22.04.1993 (BGBl I S.466); m. W. vom 01.05.1993 die Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBauO) in der Fassung vom 08.08.1995 (GBI S.617), zuletzt geändert durch Gesetz am 16.07.2013 (GBI S.209), m. W. vom 23.07.2013. Die Aufstellung erfolgt in Verbindung mit §4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBI S.582, ber. S.698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.04.2013 (GBI S.55), m.W. vom 20.04.2013.

VERFAHREN

1. Änderungsbeschluss des Bebauungsplanes am 25.09.2013
gem. §2 (1) BauGB
2. Ortsübliche Bekanntmachung am 28.11.2013
gem. §2 (1) Satz 2
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit von bis
gem. §3 (1) BauGB
4. Auslegungsbeschluss am
5. Beteiligung der Öffentlichkeit – Öffentliche Auslegung gem. §3 (2) BauGB
 - 5.1. Bekanntmachung am
 - 5.2. Auslegungsfrist amSatzungsbeschluss am
gem. §10 (1) BauGB

BEFERTIGT, 07.11.2013, 07.02.2014, 08.05.2014

Für den Inhalt des Bebauungsplanes mit seinen rechtlichen Festsetzungen, bauordnungsrechtlichen Vorschriften und Hinweisen.

Amt für Stadt-
und Flächenentwicklung
Sinsheim

Ing.-Büro W. Michel

Zur Beurkundung/Ausgefertigt
Stadt Sinsheim,
den

(Albrecht)
Oberbürgermeister

RECHTSKRAFT

1. Genehmigung beim Regierungspräsidium Karlsruhe beantragt am
Genehmigt d. Erlass des Regierungspräsidiums Karlsruhe vom
Nr.
2. In Kraft getreten durch Bekanntmachung vom

(Albrecht)
Oberbürgermeister

