

**Sanierung des Evangelischen Kindergartens Steinsfurt
Antrag der Ev. Kirchengemeinde Sinsheim-Steinsfurt auf einen
Investitionskostenzuschuss**

Vorlage zur Sitzung des **Hauptausschusses am 10.02.2010**

TOP 2 öffentlich

Vorschlag:

1. Der Planung der Ev. Kirchengemeinde Sinsheim-Steinsfurt zur Sanierung des Ev. Kindergartens Steinsfurt wird zugestimmt.
2. Die Ev. Kirchengemeinde Sinsheim-Steinsfurt erhält vertragsgemäß für die Sanierungsmaßnahme einen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 80 % der Investitionskosten.
3. Der Zuschuss wird auf maximal 132.000 € begrenzt. Die erforderlichen Mittel werden in den Haushaltsplan 2010 aufgenommen. Eine Nachförderung ist ausgeschlossen.
4. Der Zuschuss ist an die Verpflichtung gebunden, den Kindergarten mindestens 25 Jahre nach Fertigstellung zu betreiben oder durch einen Träger im Sinne des Kindertagesbetreuungsgesetzes betreiben zu lassen.
5. Bei den Ausschreibungen für die Maßnahme sind örtliche Anbieter angemessen zu berücksichtigen.

Sachverhalt, Begründung, Finanzierung und Folgekosten:

Der Ev. Kindergarten Steinsfurt bietet zurzeit 2 Gruppen mit verlängerter Öffnungszeit für 45 Kinder an.

Der Kindergarten wurde zuletzt in Teilbereichen im Jahr 1989 erweitert und saniert. Die Heizkesselanlage wurde 2006 erneuert. Inzwischen entspricht das Gebäude in vielen weiteren Bereichen nicht mehr den aktuellen Vorschriften und Standards für eine Kindertagesstätte. Mit Schreiben vom 12.03.2009 (Anlage 1) beantragt die Ev. Kirchengemeinde Steinsfurt die Zustimmung zur Sanierung.

Aus der Aufstellung vom 19.11.2009 (Anlage 2) sind die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen im Einzelnen zu entnehmen.

Mit der vorgesehenen Sanierung setzt die Ev. Kirchengemeinde Sinsheim-Steinsfurt Auflagen des Gesundheitsamtes, des Kommunalverbandes für Jugend und Soziales sowie die grundlegenden Anforderungen an eine zeitgemäße Kindertageseinrichtung um. Die geplante Maßnahme wurde vom Amt für Gebäudemanagement im Rahmen eines Vororttermins geprüft und die Erforderlichkeit aus technischer Sicht ebenfalls bestätigt. Die Verwaltung befürwortet daher die Maßnahme.

Entsprechend des Vertrages über die Förderung und den Betrieb des kirchlichen Kindergartens Steinsfurt zwischen der Stadt Sinsheim und der Evangelischen Kirchengemeinde Sinsheim-Steinsfurt beteiligt sich die Stadt in Höhe von **80 % an den Investitionsausgaben** für das Kindergartengebäude im Eigentum der Kirchengemeinde. Die Entscheidungen der Kirchengemeinde über Bauumfang, Gesamtkosten und Baubeginn von Investitionsmaßnahmen bedürfen der Zustimmung der Stadt Sinsheim.

Auszug aus dem Vertrag:

„Zur Finanzierung der Investitionsausgaben nach Ziffer 4.1.1 leistet die bürgerliche Gemeinde einen Zuschuss in Höhe von 80 % des durch sonstige öffentliche Zuschüsse nicht gedeckten Aufwands. Kirchliche Zuschüsse, kirchliche Sammelgelder und kirchliche Spenden bleiben dabei außer Betracht. Auf den Zuschuss werden Abschlagszahlungen entsprechend dem Baufortschritt geleistet.“

Entsprechend der Projektkostenaufstellung (Anlage 3) vom 16.12.2009 betragen die Baukosten 164.520,62 €. Daraus ergibt sich ein Zuschuss in Höhe von 132.000 €.

Amt für Bildung, Familie und Kultur

Dezernat I



Rotermund



(Rolf Geinert)
Oberbürgermeister

Anlage 1	Antrag der Ev. Kirchengemeinde vom 12.03.2009
Anlage 2	Aktennotiz mit Maßnahmenaufstellung vom 19.11.2009
Anlage 3	Baukostenschätzung vom 16.12.2009