

Beschlussvorlage

Nr. ATU/033/2013

Aktenzeichen	271.21	Datum: 20.11.2013
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Ausschuss für Technik und Umwelt	Entscheidung	03.12.2013	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Carl-Orff-Schule, Sanierung des Bestandsgebäudes, hier: Vergabe der Architektenleistungen an das Architekturbüro Oszter

Vorschlag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beauftragt das Architekturbüro Oszter mit den Architektenleistungen für die Sanierung des Bestandsgebäudes der Carl-Orff-Schule.

Die voraussichtliche Auftragssumme beträgt ca. 160.000 Euro.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt

160.000 Euro

Sachverhalt:

Auf Basis des Projektbeschlusses vom 25.06.2013 hat das Architekturbüro Oszter Vorentwurfsplanungen zur Sanierung und Erweiterung der Carl-Orff-Schule erstellt.

In der Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 17.09.2013 wurden die Vorentwurfsplanungen des Architekturbüros Oszter vorgestellt.

Nunmehr soll auf Basis dieser Planungen das Architekturbüro Oszter formal mit der Umsetzung und weiteren Begleitung der Maßnahme beauftragt werden.

Die Eckpunkte des Architektenvertrages sind:

- HOAI 2009
- Honorarzone III, Mindestsatz
- Leistungsphasen 1-9
- 30 % Umbau- / Sanierungszuschlag
- 3 % Nebenkosten
- Anrechnung der Vorleistungen aus 2010 (= 20.524,26 €)
- Anrechenbare Kosten 1.339.695,60 Euro (netto, Stand Kostenschätzung 2010)

Die voraussichtliche Honorarsumme für die Sanierung des Bestandsgebäudes beträgt 180.631,56 Euro abzüglich 20.524,26 Euro, ergibt 160.107,30 Euro.

(Jörg Albrecht)
Oberbürgermeister

(Tobias Schutz)
Amtsleiter