Beschlussvorlage

Nr. GR/124/2023

Aktenzeichen	461.051	Datum: 25.10.2023
Federführendes Amt	Amt für Infrastruktur	
Amtsleiter/in	Bernd Kippenhan	Tel.: 07261 404-214

Gremium	**Behandlung**	**Datum**	**Status**
Gemeinderat	Entscheidung	21.11.2023	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Außenanlage Neubau Kindergarten in Eschelbach hier: Projektbeschluss

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit dem Neubau der Außenanlage am neuen Kindergarten in Eschelbach und bestimmt die entsprechende Ausbauvariante.

Finanzielle Auswirkungen: ja, siehe Anlage F

Sachverhalt:
Nachdem der Neubau des Kindergartens in Eschelbach zunehmend fortschreitet steht nun als nächster Schritt die abschließende Neugestaltung der Außenanlage an. Aufgrund der insgesamt eher geringen Garten- und Landschaftsbaumaßnahmen wurde die Planung durch das Amt 66 selbst durchgeführt.
Im Vorfeld der Ausschusssitzung wurde die Planungen mit dem zuständigen Amt 40 abgestimmt und am 18.09.2023 dem Ortschaftsrat vorgestellt.

In den vergangenen Jahren hat das Amt 66 die notwendigen baumpflegerischen Maßnahmen vorgenommen. Es wurde versucht so viel Gehölz wie möglich zu erhalten. Die landschaftspflegerischen Maßnahmen, mit Entnahme von Brombeeren und Gehölz, sind in Eigenregie erfolgt. Die Umzäunung der Außenanlage wurde nach Angebotseinholung von einer Fremdfirma durchgeführt. Nun stehen noch die Herstellung von zwei Treppenanlagen an. Diese sind für Februar 2024 geplant und werden ebenfalls fremd vergeben. Die Kosten für die grundsätzliche Struktur der Außenanlage belaufen sich geschätzt auf 48.000 € (Zaunanlage 12.000 €, Abriss, Entsorgung, Pflanzen 6.000 € und Gala-Bau 30.000 €).

Die Ausstattung mit Spielgeräten wurde in Zusammenarbeit mit dem Amt 40 vorgenommen. Es gibt drei Ausstattungsvarianten (Anlage 1-3) die grundsätzlich auch untereinander kombinierbar sind.
In der Gemeinderatssitzung werden die einzelnen Varianten vorgestellt.

Kostendarstellung der Varianten:

Variante 1	ca.	20.000 €
Variante 2	ca.	91.000 €
Variante 3	ca.	160.000 €

Variante 1:

Spielhütte mit Giebel und Tresen
Kindertisch mit vier Sitzpollern
Oase Sandspiel mit Tresen
Schwingschaukel
Zwei kl. Fußballtore

Variante 2:

Mittlere Spielanlage
Rampenaufstieg mit Seil
Edelstahlhangrutsche mit Einstieg
Oase Sandboot mit Segel
Nestschaukel
Zwei Einer-Federwippen
Vierer-Federwippe
Balancier- & Kletterpfad
Zwei kl. Fußballtore (wie bei Variante 1)

Variante 3:

Spielschiff mittel
Mittlere Spielanlage (wie bei Variante 2)
Rampenaufstieg mit Seil (wie bei Variante 2)
Edelstahlhangrutsche mit Einstieg (wie bei Variante 2)
Nestschaukel (wie bei Variante 2)
Einer-Federwippen
Vierer-Federwippe (wie bei Variante 2)
Tipi Karussell
Zwei kl. Fußballtore (wie bei Variante 1)

Optional zu allen Varianten zwei Sonnensegel zu je 3.000 € zusätzlich.

Je nach Gemeinderatsentscheidung belaufen sich dann die Kosten für den Außenbereich auf ca. 68.000 € bis 208.000 €, ohne Sonnensegel.

Haushaltsmittel sind auf der HH-Stelle I 36504570001 in Höhe von 200.000 € (plus 150.000 € VE) eingestellt.

Jörg Albrecht Oberbürgermeister	Bernd Kippenhan Amtsleiter

Anlagen:
F – Finanzielle Auswirkungen
1. 2D Grundriss mit Sandspielbereich
2. Präsentation
3. Die Bachhüpfer Grundriss _05
4. Die Bachhüpfer Poster
5. Die Bachhüpfer Grundriss _08