

# Beschlussvorlage

**Nr. GR/094/2023**

Aktenzeichen	221.211	Datum: 11.09.2023
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Kai Lichtwald	Tel.: 07261 404-231

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	26.09.2023	öffentlich

## Beratungsgegenstand:

### **Sanierung der Kraichgau Realschule Sinsheim hier: Vergabe der Maler- und Putzarbeiten**

## Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat vergibt die Maler- und Putzarbeiten im Zuge der Sanierung der Kraichgau Realschule in Sinsheim an die Firma Krasniqi Bau Manufaktur GmbH aus Ditzingen.

Die Auftragssumme beträgt 259.224,84 € brutto.

---

**Finanzielle Auswirkungen:** ja, siehe Anlage F

---

## **Sachverhalt:**

Folgende Arbeiten sollen vergeben werden:

- Innenputz MEP ca. 950-m<sup>2</sup>
- Innenputz Gips ca. 200-m<sup>2</sup>
- Wandanstrich ca. 2800-m<sup>2</sup>
- Wandbeschichtung PU ca. 150-m<sup>2</sup>
- Malervlies auf Wänden ca. 2600-m<sup>2</sup>
- Deckenanstrich ca. 50-m<sup>2</sup>
- Fußbodenanstrich ca. 170-m<sup>2</sup>
- Lackierung Stahlzargen ca. 52-Stück
- Lackierung Stahltüren ca. 16-Stück
- Lackierung Stahlblecheinfassungen Decken- und Treppenkanten ca. 70-m<sup>2</sup>
- Lackierung Staketengeländer Stahl ca. 300-m<sup>2</sup>
- Brandschutzanstrich F-60 Stahlbauteile ca. 40-m<sup>2</sup>
- WDV-Fassadenflächen Wände + Decken ca. 230-m<sup>2</sup>

Die Maßnahme wurde EU-weit ausgeschrieben. 14 Firmen luden die Unterlagen herunter, 4 Firmen gaben ein Angebot ab.

Die geschätzten Kosten gemäß bepreistem Leistungsverzeichnis lagen bei 267.537,41 € brutto.

Nach rechnerischer und sachlicher Prüfung zeigte sich das Angebot der Firma Krasniqi Bau Manufaktur GmbH als das wirtschaftlichste.

Die Verwaltung empfiehlt daher, diese Firma zu beauftragen.

Hinweis:

Bei EU-weiten Ausschreibungen müssen die Firmen, die nicht den Zuschlag erhalten, 10 Tage vor Beauftragung der Firma über die Beauftragungsabsicht informiert werden. Zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Vorlage ist diese Frist noch nicht abgelaufen.

---

Jörg Albrecht  
Oberbürgermeister

---

Kai Lichtwald  
Amtsleiter

Anlagen:

Anlage F - Finanzielle Auswirkungen

Anlage 1 - Submissionsergebnisliste (vertraulich, nur für Gremiumsmitglieder)