

Informationsvorlage

Nr. GR/099/2013

Aktenzeichen	022.39, 793.23	Datum: 04.07.2013
Federführendes Amt	Amt für Stadt- und Flächenentwicklung	
Amtsleiter/in	Heinrich Lumpp	Tel.: 07261 404-143

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Kenntnisnahme	16.07.2013	öffentlich

Beratungsgegenstand:

**Einzelhandelskonzept der Großen Kreisstadt Sinsheim
hier: Vorstellung der Auswirkungsanalyse durch die Firma imakomm
AKADEMIE GmbH**

Ergebnis:

Der Gemeinderat nimmt die Auswirkungsanalyse der Firma imakomm AKADEMIE GmbH als weitere Grundlage für das Einzelhandelskonzept zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Der Gemeinderat der Stadt Sinsheim hat in seiner Sitzung vom 14.05.2013 die Firma imakomm AKADEMIE GmbH gebeten, das Einzelhandelsgutachten der Großen Kreisstadt Sinsheim fertigzustellen.

Die Vorstellung des Entwurfs des Einzelhandelskonzepts erfolgte in der Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2012. Vor Beschluss des Konzepts wurden verschiedene Ansiedlungs- bzw. Erweiterungswünsche an die Stadt Sinsheim herangetragen. Nachdem die dadurch bedingten Änderungen der Verkaufsflächen in dem vorgestellten Entwurf nicht vollständig berücksichtigt worden waren, musste die Auswirkung der möglichen Erweiterungen auf den Standort untersucht werden. Aus diesem Grund wurde die Firma imakomm AKADEMIE GmbH beauftragt, die Erweiterung der Märkte Lidl in Steinsfurt, Edeka in Steinsfurt, Aldi in der Neulandstraße und die Neuansiedlung der Firma Kaufland in der Neulandstraße zu untersuchen. Die Kosten dieser Untersuchung werden durch die genannten Firmen übernommen.

Die Firma imakomm AKADEMIE GmbH wird die Auswirkungsanalyse vorstellen.

(Jörg Albrecht)
Oberbürgermeister Amtsleiter/in

(Heinrich Lumpp)