



**LEGENDE**

- Grenze des Geltungsbereichs der FNP-Fortschreibung
  - Grenze des Geltungsbereichs der FNP-Berichtigung
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| vorh.  | gepl.   |   |                                  |
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 20px; background-color: #f08080; border: 1px solid black; text-align: center; vertical-align: middle;">W</span> | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 20px; border: 1px solid red; text-align: center; vertical-align: middle;">W</span>   |   | Wohnbauflächen                   |
| <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 20px; background-color: #d2b48c; border: 1px solid black; text-align: center; vertical-align: middle;">M</span> | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 20px; border: 1px solid brown; text-align: center; vertical-align: middle;">M</span> |   | Gemischte Bauflächen             |
|  |   | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: #ffd700; border: 1px solid black;"></span> | Fläche für den örtlichen Verkehr |
|  |   | <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black;"></span> | Fläche für Landwirtschaft        |

<b>Verfahren</b>
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit: Stadt Sinsheim Gemeinde Angelbachtal Gemeinde Zuzenhausen
vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB
Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 (1) BauGB
Frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 (1) BauGB
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
Beschluss zur Offenlage: Stadt Sinsheim Gemeinde Angelbachtal Gemeinde Zuzenhausen
vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft
Bekanntmachung der Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB
Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
Abwägung und Feststellungsbeschluss Stadt Sinsheim Gemeinde Angelbachtal Gemeinde Zuzenhausen
vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft
Genehmigung durch das RP Karlsruhe gemäß § 6 (1) BauGB
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung und Wirksamkeit der FNP-Änderung gemäß § 6 (5) BauGB

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VEREINBARTEN VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SINSHEIM - ANGELBACHTAL - ZUZENHAUSEN

**Teil-Fortschreibung**  
nach der Neufassung vom 06.07.2006

**„Flächentausch Ehrstädt“,  
Ortsteil Ehrstädt**

**M 1 / 5000**

Bearbeiter: TH / Hel  
Plandatum: 27.04.2022

Ausgefertigt:  
Sinsheim, den

Oberbürgermeister Jörg Albrecht  
Vorstand der vVG

**Anlage 1 Teil 1 zur  
Vorlage GR/001/2023**