

## **Nutzungsänderung ehemalige Gaststätte „Schönblick“ zur Kindertagesstätte**

Das Gebäude wurde im Jahr 2014 durch die Stadt gekauft und das Obergeschoss wurde schon immer als Gaststätte genutzt. Im Untergeschoss befand sich bis zu deren Auflösung der Kleintierzuchtverein.

In den letzten Jahren wurde immer wieder versucht, einen Pächter zu finden. Durch die Corona Pandemie wurde eine weitere Verpachtung immer unwahrscheinlicher.

Deshalb machte man sich Gedanken, wie man die Gaststätte weiter nutzen kann. Ein Verkauf des Gebäudes kam aufgrund der Neuansiedlung des Bauhofes im Untergeschoss nicht infrage.

Nach Überprüfung der Räumlichkeiten und Abstimmungen mit den beteiligten Fachämtern kam man zum Entschluss, dass eine Kita mit 2 Gruppen und bis zu 50 Kindern mit verlängerter Öffnungszeit möglich wäre.

Die Kostenschätzung zum Projekt beläuft sich auf rund 1,25 Mio €, wovon alleine 700.000 € in die Instandsetzung und Sanierung des Gebäudes investiert werden. Der Restbetrag wird für die Einrichtung, Außenanlage Kindertagesstätte und Außenanlage Bauhof verwendet.

Die Fertigstellung wird auf Ende 2023 geschätzt, wobei man zum jetzigen Zeitpunkt aufgrund verlängerter Lieferzeiten nicht genau abschätzen kann, ob der Termin eingehalten werden kann.

Der Ortschaftsrat Eschelbach stimmte mehrheitlich für die Umnutzung der Gaststätte zur Kindertagesstätte.

**Stadt Sinsheim**  
Wilhelmstraße 14 - 18  
74889 Sinsheim  
Telefon 07261 404-0  
Fax 07261 404-165

**Ortsvorsteher Eschelbach**  
Wolfgang Maier

**Geschäftsstelle des Ortschaftsrates**  
Verwaltungsstelle Eschelbach  
Am Rathausring 1  
74889 Sinsheim  
Telefon 07261 404-515  
Fax 07261 404-4586  
E-Mail: VwSt.Eschelbach@sinsheim.de