

Beschlussvorlage

Nr. ATU/004/2022

Aktenzeichen	461.0110.1	Datum: 21.04.2022
Federführendes Amt	Amt für Infrastruktur	
Amtsleiter/in	Bernd Kippenhan	Tel.: 07261 404-214

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Ausschuss für Technik und Umwelt	Entscheidung	17.05.2022	öffentlich

Beratungsgegenstand:

**Kindergarten Süd - Außenanlagen
hier: Genehmigung Nachtragsangebote Firma Becker, Zuzenhausen**

Vorschlag / Ergebnis:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt die Beauftragung der Nachtragsangebote NA11.01, 11.03 - 11.06, 11.10 - 11.13 in Höhe von 25.464,54 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Die notwendigen Mittel stehen im Haushalt 2022 zur Verfügung

Sachverhalt:

Am 23.02.2021 hat der Gemeinderat die Gala-Bau Arbeiten zur Außenanlage des neuen Kindergartens Süd nach Ausschreibung an die Firma Becker GmbH, Zuzenhausen für 438.837,41 € vergeben. Vom Freianlagenplaner kostengeschatzt (bepr. LV) waren 447.082,76€.

Die Gesamtmaßnahme inklusive Spielgeräte, Bepflanzung und Ingenieurhonorar ist mit ca. 690.000 € veranschlagt.

Im Haushalt (HH) 2021 waren 600.000 € und im HH 2022 500.000 € unter der HH-Stelle I3650207002 veranschlagt.

2021 wurden insgesamt 305.127,60 € verfügt und 2022 bisher 178.764,67 €.

Fa. Becker hat bisher drei Zahlungen mit Summe 338.099,42 € erhalten. Die Restsumme aus der Schlusszahlung der Fa. Becker wird mit ca. 80.000 € (incl. Nachträge) erwartet. Hiervon sind ca. 30.000 € für die beauftragten Pflegekosten für zwei Jahre schon mit aufgenommen. Das heißt der Auftrag wird trotz Mehrkosten durch die Zeitverzögerung etwas günstiger abgeschlossen.

Insgesamt wird das Bauvorhaben deutlich günstiger abgeschlossen.

Die Fa. Becker hat insgesamt 13 Nachtragspositionen zur Genehmigung eingereicht. Vier Positionen wurden nicht ausgeführt, sodass im Folgenden acht Nachtragspositionen genehmigt werden müssen.

Im Grunde teilen sich die Nachtragspositionen in zwei Segmente auf. Zum einen handelt es sich um Nachträge die tatsächlich auf zusätzliche Leistungen beruhen und zum zweiten um Leistungen die aufgrund der durch den Hochbau hervorgerufenen Zeitverzögerungen und der damit verbundenen anderen Witterungsverhältnisse bedingte Mehraufwendungen während des Baues hervorgerufen wurden und werden (mehr Pflegedurchgänge). Folgende Preise werden zuerst in netto ausgewiesen.

NA 11.01	Drehflügeltor Sonderanfertigung (Quergefälle)	2.684,34 €
NA 11.02	nicht ausgeführt	
NA 11.03	Zulage zu Position 02.05.0026 Traufstreifenfüllung mit Basalt	144,66 €
NA 11.04	Herstellung Fundament Wärmepumpe für Hochbau	232,82 €
NA 11.05	Verlängerung Verkehrssicherung Aufgrund Bauzeitverlängerung durch Verzögerungen im Hochbau	1.462,80 €
NA 11.06	wird nicht vereinbart	
NA 11.07	wird nicht vereinbart	
NA 11.08	wird nicht vereinbart	
NA 11.09	wird nicht vereinbart	
NA 11.10	Verbesserung der Versickerungsfähigkeit durch Perforierung der Fallschutzflächen mit dem Hydraulischen Erdboher – Anweisung Amt 66	567,14 €
NA 11.11	Zulage zu Pos. 02.04.0030 Erschwerter Einbau des Mauerbaues durch nicht im Baufeld gelagerte Steine. Schlechter Witterung durch Zeitverschiebung verursacht durch den Hochbau und längere Bearbeitung durch den bereitgestellten Naturstein AG.	13.672,33 €
NA 11.12	Zulage zu Pos. 02.04.0025 und 02.04.0026 für händischen Einbau der Schüttgüter aufgrund Zeitverzögerung verursacht durch den Hochbau	1.730,61 €
NA 11.13	Zulage zu Pos. 02.02.0002 „Lieferung Oberboden“ Einbau nur noch mit Kleingerät möglich, da durch Zeitverschiebung verursacht durch den Hochbau dies mit Großgerät nicht mehr möglich war	904,07 €

Die Gesamtsumme der Nachträge beträgt 21.398,77 € netto und damit 25.464,54 € brutto.

Aufgrund des Nachtrages NA 11.01 entfällt die Positionen 02.04.0012 Tor mit 1.377,44 € brutto.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Katharina Scherhag
Dezernatsleitung

Bernd Kippenhan
Amtsleiter

Anlagen:

1. Nachtragsangebot Nr. 1 (nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)
2. Nachtragsangebot Nr. 2 (nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)
3. Nachtragsangebot Nr. 3 (nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)
4. Bilddokumentation Nachtragsangebote (nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)