

Beschlussvorlage

Nr. GR/027/2021

Aktenzeichen	880.2871.6	Datum: 12.10.2021
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Katharina Scherhag	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	26.10.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand:

**Fassaden – und Dachsanierung Lampertsgasse 16, Sinsheim-Hilsbach
hier: Genehmigung der Auftragserweiterung für die Zimmerarbeiten**

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat stimmt der Auftragserweiterung für die Zimmerarbeiten bei der Fassade- und Dachsanierung des Wohnhauses in der Lampertsgasse 16 in Sinsheim-Hilsbach an die Firma Heinz, Heilbronn in Höhe von 96.266,38 € brutto zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt 96.266,38 €

Sachverhalt:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmte in öffentlicher Sitzung am 09.10.2018 der Auftragsvergabe an die Firma Heinz, Heilbronn für die Zimmerarbeiten zu.

Die geprüfte Auftragssumme belief sich auf 142.120,09 € brutto (19% MwSt.).

Im Rahmen der Bewirtschaftungsbefugnis der Dezernatsleitung wurde am 05.09.2019 ein Nachtragsangebot mit einer Bruttosumme von 9.712,01 € an die Firma Heinz beauftragt.

In öffentlicher Sitzung genehmigte der Gemeinderat am 29.09.2020 Mehrmengen mit einer Gesamtsumme von 146.455,50 € brutto, sodass sich daraufhin das Gesamtauftragsvolumen bei 16% Mehrwertsteuer auf 294.459,90 € belief.

Am 09.12.2020 stellte die Firma Heinz Ihre Teil- Schlussrechnung. Die von dem mit der Baumaßnahme beauftragten Ingenieurbüro Gomer geprüfte Teilschlussrechnungssumme beläuft sich auf 344.116,53 € inkl. 16% Mehrwertsteuer. Diese überschreitet die bisher genehmigte Auftragssumme von 294.459,90 € um 49.656,63 €.

Aus der Teil- Schlussrechnung der Firma Heinz ergibt sich eine zu begleichende Nachzahlung in Höhe von 16.081,09 € brutto (16% MwSt.). Ferner hat das Büro Gomer eine Prognose der weiteren zu erwartenden Kosten in Höhe von 31.051,05 € brutto (incl. 19% MwSt.) erstellt, sodass insgesamt die tatsächliche Auftragsenerweiterung in Höhe von 96.266,38 € brutto vorliegt. Die Gesamtauftragssumme beläuft sich auf 390.726,28 € brutto.

Mit Vorlage der Schlussrechnung bestätigte sich die Prognose vom 10.03.2021. Zur Auszahlung offen sind noch 46.609,75 € brutto (19% MwSt.) aus der Schlussrechnung vom 28.09.2021. Die Auftragsenerweiterung beträgt nach Vorlage und Prüfung der Schlussrechnung somit 96.266,38 € brutto.

Ein Vertreter des Planungsbüros Gomer (Herr Hartmut Rudisile) wird in der Sitzung anwesend sein und die Auftragsenerweiterung erläutern.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Katharina Scherhag
Dezernatsleitung

Anlagen:

1. Teil-Schlussrechnung Firma Heinz
2. Schlussrechnung Firma Heinz
3. Prognose Planungsbüro Gomer
4. Begründung Auftragsenerweiterung Planungsbüro Gomer
- alle Anlagen nicht öffentlich -