Aktiv für Sinsheim

Sinsheim, 16.6.21

Fraktion im Sinsheimer Gemeinderat

Alexander Hertel

Sitzung des ATU am Dienstag, 15.6.2021

TOP 2 Stellungnahme der Stadt zur Fortschreibung des Regionalplans

1.5. Gewerbliche Bauflächen

Änderungsantrag

Bei der im Regionalplan ausgewiesenen Gewerbefläche südlich der Autobahn und westlich der Straße nach Weiler handelt es sich um landwirtschaftliche Nutzfläche höchster Qualität, die zur Produktion einheimischer Nahrungsmittel bestens geeignet ist.

Seine Topographie spiegelt außerdem mit seiner Hügelstruktur typische schützenswerte Kraichgau-Landschaft wider.

Wohl wissend, dass der Regionalplan für eine Entwicklung zum Gewerbegebiet keinen bindenden Charakter hat, erzeugt er für künftige Generationen einen psychologisch wirksamen Leitgedanken.

Da unserer Ansicht nach durchaus die Möglichkeit bestehen sollten, dass in künftigen Jahren Platz für innovatives, umweltverträgliches und flächensparendes Gewerbe, das möglichst viele und sichere Arbeitsplätze schafft, angeboten werden sollte, beantragen wir für eine Stellungnahme Folgendes:

Die ausgewiesene Fläche greift möglichst wenig nach Süden. Sie konzentriert sich folglich auf einen für die angestrebte Fläche benötigten Streifen parallel zur Autobahn ggf. bis zur Dührener Straße.

In einem Vor-Ort-Termin haben sich Vertreter aller Fraktionen informiert und darüber intensiv ausgetauscht.

Mit freundlichen Grüßen

Alexander Hertel

Fraktionssprecher