

# Beschlussvorlage

**Nr. GR/013/2021**

Aktenzeichen	461.0310.1	Datum: 10.03.2021
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	20.04.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand:

## **Neubau Kindergarten Dühren hier: Vergabe der Architektenleistungen**

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat stimmt der stufenweisen Beauftragung der Architektenleistungen für den Neubau des Kindergartens Sinsheim Dühren an das Architekturbüro Schweikert Schilling in Karlsruhe zu.

In einem ersten Schritt werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit einer voraussichtlichen Bruttohonorarsumme von 103.000 € abgerufen.

---

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Kosten zu Lasten der Stadt (bis Lph3)

ca. 103.000 € brutto

---

### **Sachverhalt:**

Der Gemeinderat hat in öffentlicher Sitzung am 29.09.2020 die Verwaltung beauftragt, den Neubau des Kindergartens Dühren zu planen.

Für die Architektenleistungen soll das Architekturbüro Schweikert Schilling in Karlsruhe beauftragt werden.

Es liegen folgende Eckpunkte vor:

- HOAI 2013
- Honorarzone 3, Viertelsatz
- Leistungsphasen 1 bis 9
- Stufenweise Beauftragung, 1. Beauftragung: bis Leistungsphase 3
- Keine Zuschläge
- 5% Nebenkosten

Nach Fertigstellung der Leistungsphase 3 werden dem Gremium die Entwurfsplanung und die Kostenberechnung zur weiteren Entscheidung vorgelegt. Bis dahin entstehen die genannten Honorarkosten von rund 103.000 € brutto.

Bei Freigabe der weiteren Planungen für den Neubau des Kindergartens Dühren durch den Gemeinderat fallen weitere 325.000 € brutto an, sodass mit Gesamthonorarkosten von 428.000 € zu rechnen ist.

---

Jörg Albrecht  
Oberbürgermeister

---

Tobias Schutz  
Dezernatsleitung