

Beschlussvorlage

Nr. GR/084/2020

Aktenzeichen	656.221	Datum: 06.10.2020
Federführendes Amt	Amt für Infrastruktur	
Amtsleiter/in	Bernd Kippenhan	Tel.: 07261 404-214

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Ausschuss für Technik und Umwelt	Vorberatung	03.11.2020	nicht öffentlich
Gemeinderat	Entscheidung	24.11.2020	öffentlich

Beratungsgegenstand:

**Neubau Kreisverkehrsplatz Neulandstraße / Gutenbergstraße
hier: Genehmigung der Nachtragsangebote 14, 15, 16, Fa. Leonhard Weiss GmbH & Co. KG
Genehmigung der Massenmehrungen für den Bau der Parkflächen im Bereich des Kreisverkehrsplatzes auf städtischem Flurstück**

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat stimmt den Nachtragsangeboten Nr. 14,15,16, sowie der Massenmehrung auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses der Firma Leonhard Weiss GmbH & Co. KG, Bad Mergentheim in Höhe von insgesamt 113.333,44 € zu. Die Auftragssumme erhöht sich auf 1.283.025,74 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt

113.333,44 €

Sachverhalt:

**Nachtragsangebot Nr. 14 – 22.281,09 € Brutto
Winkelstützwand entlang Gutenbergstraße / Neulandstraße 18**

Auf Grundlage der neuen Straßenführung ist der neue Gehweg entlang Neulandstraße 18 tiefer geworden als der Bestand war. Nun war die Aufgabenstellung den Höhenunterschied baulich zu überwinden. Die Bauleitung traf sich mit dem Eigentümer um die notwendigen Angleichungsflächen auf dem Privatgrundstück abzustimmen. Hier kam der Eigentümer der Stadt entgegen in dem er die kompletten Angleichungen übernimmt,

wenn im Gegenzug die Stadt höhere Mauerscheiben setzt wie erforderlich gewesen wären. Diesem Vorschlag wurde von Seiten Amt für Infrastruktur zugestimmt.

Nachtragsangebot Nr. 15 – 49.443,26 € Brutto
Asphaltarbeiten Kleinflächen, schmale Streifen

Entlang des neu gebauten Geh-und Radweges Neulandstraße mussten Asphaltangleichungsarbeiten ausgeführt werden. Um die Entwässerung der Straße zu gewährleisten wurde der Bestand an die neuen Flachbordsteine angepasst.

Des Weiteren mussten im Bereich TÜV Einfahrt und im Bereich Neulandstraße 20 umfangreiche Angleichungsarbeiten ausgeführt werden.

Für diese beiden Maßnahmen gab es in der Ausschreibung keine passenden Positionen im Leistungsverzeichnis deshalb musste ein Nachtragsangebot aufgestellt werden.

Nachtragsangebot Nr. 16 – 4.999,54 € Brutto
Straßenentwässerung, Schilderhülsen, Epoxidharzverfugung

Straßenentwässerung:

Die Straßenentwässerungsleitungen wurden an einem bestehenden Kanalschacht angeschlossen hierbei musste der Schachtkonus getauscht werden da der vorhandene durch alte Bohrungen defekt war.

Schilderhülsen:

Im Stadtgebiet Sinsheim werden neue Verkehrszeichen in Schilderhülsen gesetzt um bei einem Schaden die Schilderstange ohne Tiefbauarbeiten tauschen zu können. Die Schilderhülsen waren in der Ausschreibung nicht vorgesehen. Aus betrieblichem Aspekt wurde von seitens des Amtes für Infrastruktur entschieden die Schilderstangen auch beim KVP in Schilderhülsen zu setzen.

Epoxidharzverfugung Natursteinpflaster:

Die Natursteinpflasterflächen sollten mit Brechsand ungebunden verfugt werden. Da bei dieser Bauweise ein deutlich erhöhter Unterhaltungsaufwand entsteht wurde seitens des Amtes für Infrastruktur entschieden eine gebundene Bauweise mit Epoxidharzverfugung auszuführen.

Zusammenstellung Nachtragsvereinbarung Nr. 2

Nachtragsangebot Nr. 14	22.281,09 €
Nachtragsangebot Nr. 15	49.443,26 €
Nachtragsangebot Nr. 16	4.999,54 €
Summe	76.723,89 €

Neubau Parkflächen im Bereich des KVP als Ausgleich für entfallene Parkplätze über Positionen des LV abgerechnet – 36.609,55 € Brutto

Durch den Bau des KVP sind bei den Gewerbegrundstücken in der Neulandstraße 18+20 ca. 10 PKW Parkplätze entfallen. Diese wurden am KVP zusätzlich gebaut und entsprechend den Gewerbetreibenden als Mitarbeiterstellplätze verpachtet.

Information Schlussrechnung Firma Leonhard Weiss GmbH

Bisher liegt die Schlussrechnung der Firma Leonhard Weiss GmbH noch nicht vor. Es ist davon auszugehen, dass aufgrund von erheblichen Massenmehrungen sich die Schlussrechnungssumme deutlich erhöhen wird. Sobald die Schlussrechnung geprüft ist, wird diese im Ausschuss vorgestellt.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung

Bernd Kippenhan
Amtsleiter

Anlagen:

1. Nachtragsangebot Nr. 14(nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)
2. Nachtragsangebot Nr. 15(nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)
3. Nachtragsangebot Nr. 16(nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem)