

Beschlussvorlage

Nr. GR/062/2020

Aktenzeichen	880.2871.6	Datum: 14.09.2020
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	29.09.2020	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Fassaden- und Dachsanierung Lampertsgasse 16, Sinsheim-Hilsbach hier: Genehmigung der Mehrmengen für die Zimmerarbeiten

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat stimmt den Mehrmengen für die Zimmerarbeiten bei der Fassaden- und Dachsanierung des Wohnhauses in der Lampertsgasse 16 in Sinsheim- Hilsbach an die Firma Heinz, Heilbronn in Höhe von 146.455,50 € brutto (incl. 16% Mwst.) zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt 146.455,50 € brutto

Sachverhalt:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmte der Auftragsvergabe an die Firma Heinz, Heilbronn in öffentlicher Sitzung am 09.10.2018 für die Zimmerarbeiten zu.

Die geprüfte Auftragssumme belief sich auf 142.120,09 € brutto (19% Mwst.).

Im Rahmen der Bewirtschaftungsbefugnis der Dezernatsleitung wurde am 05.09.2019 ein Nachtragsangebot mit einer Bruttosumme von 9.712,01 € an die Firma Heinz beauftragt.

Im Laufe der Bauarbeiten am denkmalgeschützten Gebäude stellte sich heraus, dass die Bausubstanz deutlich schlechter war, als ursprünglich erkennbar. Daher wurden weitere Arbeiten zwingend erforderlich.

Das mit der Planung und Betreuung der Baumaßnahme beauftragte Planungsbüro Gomer, Eppingen hat die weiteren Kosten für die Zimmerarbeiten mit 126.254,74 € netto beziffert. Die Zimmerarbeiten werden noch in diesem Jahr fertig gestellt und abgenommen werden, sodass die gesamte Maßnahme mit 16% Mehrwertsteuer abgerechnet werden kann. Es ergeben sich somit Mehrkosten aus Mehrmengen von 146.455,50 € brutto.

Das neue Gesamtauftragsvolumen beläuft sich somit auf 294.459,90 € brutto.

Ein Vertreter des Planungsbüros Gomer wird in der Sitzung anwesend sein und die Mehrmengen erläutern. Die Aufstellung der Mehrkosten und die Begründung sind der Vorlage beigelegt und im Gremieninformationssystem abrufbar.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung

Anlage:

1. Kostenaufstellung und Begründung
nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem