

Beschlussvorlage

Nr. GA/003/2020

Aktenzeichen	621.313	Datum: 03.02.2020
Federführendes Amt	Amt für Stadt- und Flächenentwicklung	
Amtsleiter/in	Sebastian Falke	Tel.: 07261 404-221

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinsamer Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Sinsheim-Angelbachtal-Zuzenhausen	Entscheidung	23.07.2020	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Teiländerung des Flächennutzungsplanes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Sinsheim-Angelbachtal-Zuzenhausen im Bereich „Hinter der der Mühle III“, in Sinsheim hier: Feststellungsbeschluss

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Sinsheim-Angelbachtal-Zuzenhausen fasst den Satzungsbeschluss für die Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Hinter der Mühle III“ in Sinsheim.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Sachverhalt:

- 11.04.2019 Aufstellungsbeschluss
- 11.04.2019 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung und Offenlage
- 24.10.2019 Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
- 24.10.2019 Beschluss über die reguläre Beteiligung und Offenlage nach den §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 23.07.2020 Abwägung der in der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen

Der Gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Sinsheim-Angelbachtal-Zuzenhausen hat am 11.04.2019 die Teiländerung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Hinter der Mühle III“ in Sinsheim begonnen.

Nach der Offenlage des Entwurfes wurden die eingegangenen Stellungnahmen abgewogen. Änderungen im Planentwurf werden nicht notwendig, so dass der Feststellungsbeschluss gefasst werden kann.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung

Sebastian Falke
Amtsleiter

Anlagen:

1. Übersichtslageplan
2. Planzeichnung in der Fassung vom 14.12.2018
3. Begründung in der Fassung vom 14.12.2018
4. Umweltbericht