

# Beschlussvorlage

**Nr. GR/111/2019**

Aktenzeichen	215.121	Datum: 10.09.2019
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	24.09.2019	öffentlich

## Beratungsgegenstand:

### **Theodor- Heuss- Schule Sinsheim Erweiterung B-Bau hier: Genehmigung der Nachtragsangebote für die Rohbauarbeiten**

## Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat stimmt den Nachtragsangeboten und den Mehrkosten für Rapportarbeiten für die Rohbauarbeiten bei der Erweiterung der Theodor- Heuss- Schule an die Firma Bauer GmbH & Co.KG, Sinsheim in Höhe von 105.277,87 € brutto zu.

---

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Kosten zu Lasten der Stadt 105.277,87 €

---

## **Sachverhalt:**

Der Gemeinderat stimmte nach erfolgter Ausschreibung in seiner Sitzung am 27.02.2018 der Auftragserteilung für die Rohbauarbeiten im B- Bau der Theodor- Heuss- Schule an die Firma Bauer GmbH & Co. KG, Sinsheim zu.

Die geprüfte Auftragssumme belief sich auf 606.954,05 € brutto.

Am 12.06.2018 genehmigte der Ausschuss für Technik und Umwelt das Nachtragsangebot Nr. 1 der Firma Bauer in Höhe von 26.832,68 € brutto, sodass sich daraufhin das Gesamtauftragsvolumen auf 633.786,73 € erhöhte.

Bis zur Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt am 22.01.2019 lagen vier weitere Nachtragsangebote der Firma Bauer vor, welche mit einer Gesamtsumme von 47.312,08 € brutto vom Ausschuss in dieser Sitzung bewilligt wurden.

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 02.04.2019 genehmigte dieser drei weitere Nachtragsangebote der Firma Bauer mit einer Gesamtsumme von 42.615,54 € brutto. Ein weiteres Nachtragsangebot wurde am 04.06.2019 mit einer Summe von 12.971,87 € vom Gemeinderat genehmigt, sodass sich daraufhin das Gesamtauftragsvolumen auf 736.686,22 € erhöhte.

Mittlerweile liegen zwei weitere vom Architekturbüro Kreativlabor 42 geprüfte Nachtragsangebote und Mehrkosten durch Rapportarbeiten vor:

NA 12 vom 05.07.2019:	12.479,80 €
NA 13 vom 28.08.2019:	57.208,57 €
<u>Rapportarbeiten:</u>	<u>35.589,50 €</u>

Nachträge und Mehrkosten insges.: 105.277,87 €

Das neue Gesamtauftragsvolumen beläuft sich somit auf 841.964,09 €

Die Nachtragsangebote incl. Begründungen, sowie die Mehrkosten durch Rapportarbeiten sind als Anlage im Gremieninformationssystem abrufbar. Ein Vertreter des Architekturbüros Kreativlabor 42 wird in der Sitzung anwesend sein und die Nachträge und Mehrkosten durch Rapportarbeiten erläutern.

---

Jörg Albrecht  
Oberbürgermeister

---

Tobias Schutz  
Dezernatsleitung

Anlagen:

1. Nachtragsangebot 12 mit Begründung
  2. Nachtragsangebot 13 mit Begründung
  3. Mehrkosten durch Rapportarbeiten
- Sämtliche Anlagen nicht öffentlich – abrufbar im Gremieninformationssystem