

**Anlage 2 Flächentabelle**

ID: 0195.  
 Datum: 09.05.2019  
 Bahnhof: Sinsheim  
 Bahnhofsnr.: 5870.

zusätzlicher Bedarf:  
 Bemerkung:

150 Stellplätze  
 xxx  
 xxx

Fläche	Tiefe (m)	Breite (m)	Einseitig	Beidseitig	Reihenbügel	Doppel	Sammel <sup>1</sup>	Überdachung ohne/Bestand/neu	Untergrund der Fläche	Eigentümer	Bemerkungen	Prio	Bereich (m2)	Summe Stellplätze	aufsummiert	Investitionen <sup>2,3</sup>	aufsummiert
<b>Summe</b>			<b>8</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>1</b>						<b>225</b>	<b>147</b>		<b>86.850 €</b>	
A1	4,0	4,0	1	0	1			ohne	unbefestigt	DB Netz	Schachtdeckel frei lassen	A	16,0	6	6	900 €	900 €
B1	4,0	10,0	1	0	1			ohne	fest	Kommune	heute 3 Parkplätze - Stadt prüft Umwandlung	A	40,0	18	24	2.700 €	3.600 €
C1	4,0	13,0	1	0		1	1	Bestand	fest	Kommune	Sammelschließanlage und Umwandlung Bügel im Bestand in Doppelstock; ggf. Fläche für die Anlage von Schließfächern durch die Kommune reservieren	A	52,0	48	72	72.000 €	75.600 €
D1	2,0	3,0	1	0	1			ohne	fest	Kommune	ggfs. Privates Grundstück; Stadt prüft Umsetzbarkeit	B	6,0	6	78	900 €	76.500 €
E1	4,0	10,0	1	0	1			Bestand	fest	Kommune	Reihe (ohne Dach) parallel zu Bestandsanlage	A	40,0	18	96	2.700 €	79.200 €
F1	2,0	5,0	1	0	1			ohne	unbefestigt	Kommune	außerhalb des Daches, bis an dem Baum heran	A	10,0	9	105	1.350 €	80.550 €
G1	3,0	17,0	1	0	1			ohne	unbefestigt	Kommune		A	51,0	33	138	4.950 €	85.500 €
H1	2,0	5,0	1	0	1			ohne	fest	Kommune	unterhalb der Rampe zur Brücke	A	10,0	9	147	1.350 €	86.850 €

<sup>1</sup> Bei der Errichtung einer Sammelschließanlage vermindert sich die max. Stellplatzfläche um ca. 0,5m pro Seitenwand.

<sup>2</sup> bezieht sich lediglich auf die Kosten der Anlage nach bisherigen Richtwerten ohne Flächenvorbereitung, Betrieb, etc.

<sup>3</sup> alle Preisangaben beruhen auf Nettopreisen.

C1 <sup>4</sup> alternativ	4,0	13,0	1	0	0	1		Bestand	fest	Kommune	Umwandlung Bügel in Doppelstock; Stadt würde höheres Dach bauen	A	52,0	48		16.800 €	
----------------------------	-----	------	---	---	---	---	--	---------	------	---------	---	---	------	----	--	----------	--

<sup>4</sup> alternative zur Sammelschließanlage, vorbehaltlich der Entscheidung durch den Gemeinderat

sub-Fläche	sub-Breite (m)	Ein- seitig	Beid- seitig	Reihen- bügel	Doppel	Sammel	Stellplätze	Investitionen <sup>2,</sup> 3
<b>Summe</b>		<b>8</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>147</b>	<b>86.850 €</b>
A1.1	3,0	1		1	0	0	6	900 €
B1.1	9,0	1		1	0	0	18	2.700 €
C1.1	12,0	1		0	1	1	48	72.000 €
D1.1	3,0	1		1	0	0	6	900 €
E1.1	9,0	1		1	0	0	18	2.700 €
F1.1	4,5	1		1	0	0	9	1.350 €
G1.1	16,5	1		1	0	0	33	4.950 €
H1.1	4,5	1		1	0	0	9	1.350 €
				0	0	0	0	- €
				0	0	0	0	- €
				0	0	0	0	- €

## Prämissenblatt

### Kosten pro Stellplatz

Einseitig	Reihenbügel	150 €
Beidseitig	Reihenbügel	110 €
Einseitig	Doppelparker	350 €
Beidseitig	Doppelparker	300 €
Doppelstock	Sammelschließ	1.500 €
Reihenbügel	Sammelschließ	1.500 €

A  
B  
C  
X