

Beschlussvorlage

Nr. GR/074/2019

Aktenzeichen	251.322	Datum: 22.05.2019
Federführendes Amt	Amt für Infrastruktur	
Amtsleiter/in	Bernd Kippenhan	Tel.: 07261 404-214

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	04.06.2019	öffentlich
Ausschuss für Technik und Umwelt	Vorberatung	02.07.2019	öffentlich
Gemeinderat	Entscheidung	16.07.2019	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Außenanlage Schule "Schule am Giebel" Steinsfurt hier: Projektbeschluss

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit dem Neubau der Außenanlage (ca. 1.115.000 €) der Schule „ Am Giebel“ in Steinsfurt.

Der Gemeinderat beschließt den Ausbau der Anlage mit

- a) Straßenbereich (ca. 200.000 €)
- b) Parkplatz (ca. 250.000 €)
- c) Sitzstufen (ca. 55.000 €)

Finanzielle Auswirkungen:

Objektbezogene Zuschüsse in Klärung

Kosten zu Lasten der Stadt:

Außenanlage	ca. 1.115.0000 €
Sitzstufen	ca. 55.000 €
Parkplatz	ca. 250.000 €
Straßenbereich	ca. 200.000 €
Treppe und Zaunanlage (z. T. schon beauftragt)	ca. 150.000 €

Sachverhalt:

Nachdem der Neubau der Mehrzweckhalle abgeschlossen ist, steht als letzter Schritt der umfassenden Baumaßnahmen die Neugestaltung der Außenanlage an. Da sowohl am Schulgebäude, als auch an der Mehrzweckhalle das direkte Gebäudeumfeld und die Eingangsbereiche sowie die Treppenanlage und der Parkplatzbereich dringend angepasst werden müssen, wurde von der Verwaltung das Planungsbüro Michael Epple, Talheim mit der Planung beauftragt.

Im Vorfeld der Gemeinderatssitzung wurde ein notwendiges Geländemodell erstellt und in mehreren Abstimmungsgesprächen mit dem Ortschaftsrat und insbesondere den Leitungen der Schule und des Kindergartens die Planungsvarianten besprochen und zu dem nun vorliegenden Plan abgestimmt.

Der Bau der Treppenanlage, die aufgrund des Austausches der Hochdruckgasleitung entfernt werden musste, wird in den nächsten Wochen vorab stattfinden. Die Firma Riedlberger, Sinsheim hat nach einer entsprechenden Ausschreibung den Zuschlag erhalten.

Bei der vorliegenden Planung können letztendlich die Bereiche Schulhof mit den angrenzenden Gebäuden und dem Spielplatz, dem Bolzplatz mit Zugang zur Treppenanlage, die Treppenanlage, der Eingangsbereich zum Schulhof, der Bolzplatz, die Parkplatzanlage und der Straßenbereich aufgeschlüsselt werden. Aufgrund der bewegten Topographie und des damit verbundenen großen Aushubvolumens macht es wirtschaftlich Sinn den anfallenden Aushub auf einer neu anzulegenden Bolzplatzfläche ein zu bringen, sodass letztendlich der Ausbau des Schulhofes mit der Neugestaltung des Bolzplatzes zusammenhängt. Der Bau der Parkplatzanlage und des Übergangsbereiches zwischen ruhendem und bewegtem Verkehr (Bring- und Abholverkehr) ist aus Sicht der Verwaltung notwendig. Die Umgestaltung des Straßenraumes rundet die Neugestaltung ab.

In der Gemeinderatssitzung wird das Planungskonzept vorgestellt.

Haushaltsmittel von 150.000 € stehen unter der Haushaltsstelle I 21107570005, als Planungskosten und Baukosten für die Treppen- und Teile der Zaunanlage zur Verfügung. Zudem ist eine Verwaltungsermächtigung von 50.000 € bei Bedarf vorgesehen. Für den Haushalt 2020 sind entsprechende Haushaltsmittel einzustellen. Derzeit erfolgt noch die Klärung, ob ggf. Zuschussmittel aus dem Landessanierungsprogramm „Ortskern Steinsfurt“ generiert werden können.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung

Bernd Kippenhan
Amtsleiter

Anlage/n:
1. Gestaltungsplan