

Beschlussvorlage

Nr. GR/082/2018

Aktenzeichen	211.421	Datum: 03.07.2018
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	23.07.2018	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Erweiterungsbau Wingertsbergschule Reihen hier: Entscheidung über die Art der Bauweise

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat entscheidet, ob der Erweiterungsbau in Holzständer- oder in Massivbauweise errichtet werden soll.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt

siehe Aufstellung S. 2

Sachverhalt:

Dem Gemeinderat wurden in der Sitzung am 24.04.2018 verschiedene Varianten zur Deckung des Raumbedarfs an der Wingertsbergschule Reihen – auch unter Einbeziehung der Schule am Giebel Steinsfurt – vorgestellt.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, die erforderliche Infrastruktur am Standort der Grundschule Reihen herzustellen, damit der Schule zum Schuljahr 2020/21 acht Klassenzimmer, ein Schulsozial-/ Elternsprechzimmer und dem Kindergarten der Bewegungsraum zur Verfügung stehen.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die möglichen Bauweisen zu kalkulieren.

Es liegen mittlerweile folgende, vom Amt für Gebäudemanagement, erstellte Kostenschätzungen vor:

Bauweise	Kosten eingeschossig	Kosten mit Option zur Aufstockung
Holzständerbauweise	768.844,68 €	1.092.184,03 €
Massivbauweise	763.340,98 €	1.061.535,66 €

Auf die jeweiligen Vor- und Nachteile der einzelnen Bauweisen wird an dieser Stelle bewusst nicht eingegangen. Es erfolgt eine reine Kostenbetrachtung.

Die Planentwürfe für beide Optionen (ein-/zweigeschossig) werden in der Sitzung vorgestellt.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung