



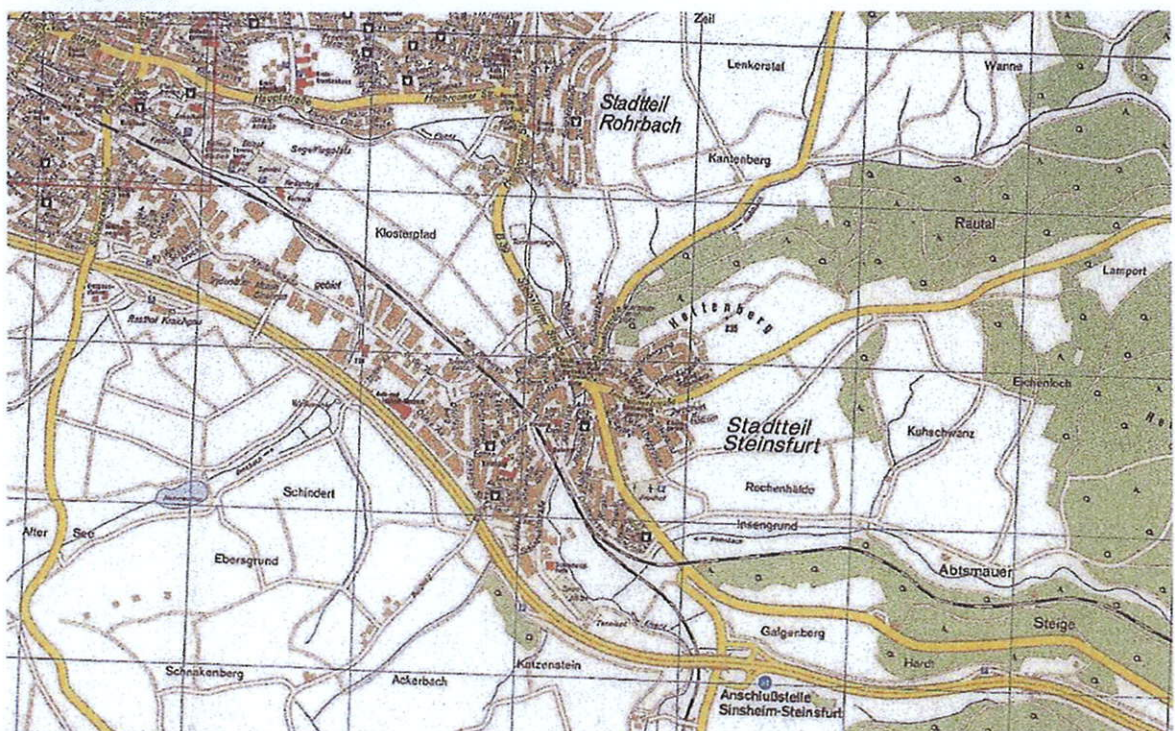
Stadtteil Steinsfurt

Satzung über Bebauungsplan und Satzung über örtliche Bauvorschriften Nr. 8

„Hettenberg II“

LAGEPLAN M 1/500

Bearbeitet:



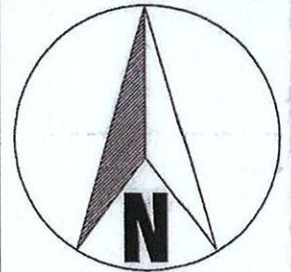
GEFERTIGT:

**STERNEMANN
UND GLUP**

FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
ZWINGERGASSE 10 74889 SINSHEIM
TEL.: 0 72 61 / 94 34 0 FAX: 0 72 61 / 94 34 34
E-MAIL: INFO @ STERNEMANN - GLUP . DE

28.07.2006

30.03.2007



RECHTSGRUNDLAGE

Rechtliche Grundlage für diese Bebauungsplanänderung ist das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 21.12.2006 (BGBl. S. 3316); die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. 1991 I. S. 132), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I. S. 466); der Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I. S. 58). Die Aufstellung erfolgt in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (Gem. O.) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.07.2000 (GVBl. S. 582), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.10.2008 (GBl. S. 343) mit Wirkung vom 22.10.2008.

VERFAHREN

1. Aufstellungsbeschluß des Bebauungsplanes

gem. §2 (1) BauGB vom 01.07.1992

2. Ortsübliche Bekanntmachung

gem. §2 (1) Satz 2 BauGB vom 24.12.1994

3. Bürgerbeteiligung gem. §3 (1) BauGB am 13.01.1995 und 27.04.2004

4. Auslegungsbeschluss vom 06.11.2007

5. Öffentliche Auslegung gem. §3 (2) BauGB

5.1. Bekanntmachung vom 07.01.2008

5.2. Auslegungsfrist vom 26.01.2008 bis 26.02.2008

6. Satzungsbeschluß gem. §10 BauGB vom 25.11.2008

Zur Beurkundung/Ausgefertigt

Stadt Sinsheim,

den _____

RECHTSKRAFT

1. In Kraft getreten durch Bekanntmachung vom

