

Informationsvorlage

Nr. GR/121/2017

Aktenzeichen	022.39	Datum: 13.09.2017
Federführendes Amt	Dezernat Planung, Bau, Infrastruktur	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Kenntnisnahme	26.09.2017	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Baugebiet "Vorderes Tal" in Sinsheim-Hoffenheim hier: Vergabe der Erschließungsarbeiten

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat nimmt gemäß §16 des Städtebaulichen Vertrages die Vergabe der Erschließungsarbeiten im Baugebiet „Vorderes Tal“ in Sinsheim-Hoffenheim an die Firma Feikert aus Witzleben zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Die Tiefbauarbeiten für das Baugebiet „Vorderes Tal“ wurden vom Erschließungsträger, der GkB, öffentlich ausgeschrieben. Am 03.07.2017 fand die Angebotseröffnung statt.

Nach der Auswertung der Angebote hat die GkB mit den 2 günstigsten Bietern mit dem Ziel einer Pauschalierung nachverhandelt.

Im Ergebnis hat die Fa. Feikert aus Witzleben mit einem Angebotspreis von 1.726.662,19 Euro das wirtschaftlich günstigste Angebot vorgelegt.

Die angebotene Pauschale (ohne die Titel 01 und Stundenlohnarbeiten) liegt ca. 36.000,- € und damit knapp 2% unter dem bei der Submission günstigsten Angebot. Außerdem sind in dem pauschalen Vergabepreis auch die Hauskontrollschächte von 53.655,19 € enthalten, die in der Ausschreibung nicht vorgesehen waren.

Im Vergleich zum Kostenanschlag des Büro Willaredt liegen die Angebote über der Kostenberechnung, so dass die prognostizierten Erschließungskosten nach dem Städtebaulichen Vertrag von 125 €/m² auf ca. 130 €/m² erhöht werden müssen.

Gemäß § 16 des Städtebaulichen Vertrags bitten wir den Gemeinderat um Kenntnisnahme der Vergabe an die Fa. Feikert.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung