

# Beschlussvorlage

**Nr. GR/061/2017**

Aktenzeichen	621.4290.8	Datum: 27.04.2017
Federführendes Amt	Amt für Stadt- und Flächenentwicklung	
Amtsleiter/in	Sebastian Falke	Tel.: 07261 404-221

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Ausschuss für Technik und Umwelt	Vorberatung	16.05.2017	öffentlich
Ortschaftsrat Reihen	Anhörung	17.05.2017	öffentlich
Gemeinderat	Entscheidung	23.05.2017	öffentlich

## Beratungsgegenstand:

**Aufhebung des Bebauungsplanes "Oberer Renngrund, 2. Änderung" in Sinsheim-Reihen  
hier: Beschluss der Offenlage und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB**

## Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat der Stadt Sinsheim beauftragt die Verwaltung für das Aufhebungsverfahren zum Bebauungsplan „Oberer Renngrund, 2. Änderung“ in Sinsheim-Reihen die Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

---

**Finanzielle Auswirkungen:**

**keine**

---

## **Sachverhalt:**

Das Aufhebungsverfahren erfolgt analog einer Bebauungsplanaufstellung im zweistufigen Verfahren nach BauGB. Nach Durchführung der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB folgt nun die zweite Stufe: die Offenlegung.

Änderungen in Folge der Stellungnahmen zur frühzeitigen Beteiligung wurden nicht notwendig.

---

Jörg Albrecht  
Oberbürgermeister

---

Tobias Schutz  
Dezernatsleitung

---

Sebastian Falke  
Amtsleiter

Anlagen:

1. Übersichtslageplan
2. Planzeichnung
3. Begründung mit Umweltbericht