

Baugebiet Bühl-Wanne, Bebauungsplanverfahren 2. Änderung Anhörung des Ortschaftsrates

- zur Abwägung der in der erneuten Offenlage eingegangenen Stellungnahmen
- zum Satzungsbeschluss

Der Ortschaftsrat Eschelbach stimmt der Abwägung der in der erneuten Offenlage eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Abwägungstabelle aus der Vorlage zu.

Im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung durften Stellungnahmen lediglich zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen abgegeben werden. Stellungnahmen, die sich darüber hinaus auf andere Festlegungen beziehen, brauchten nicht erneut berücksichtigt werden. Von Seiten der Träger öffentlicher Belange sind keine inhaltlich neuen Stellungnahmen eingegangen. Die Untere Naturschutzbehörde stimmt den ergänzten Artenschutzmaßnahmen zu. Die Stellungnahme eines Anwohners stellt weiterhin darauf ab, dass die Umweltbelange im Planverfahren nicht ausreichend beachtet wurden. Dies ist aufgrund der gewählten Verfahrensweise nach § 13a BauGB nicht nachvollziehbar. Bei Verfahren nach § 13a BauGB gelten Eingriffe in die Schutzgüter als bereits erfolgt oder zulässig. Es entstehen somit keine erheblichen Eingriffe im Sinne der Naturschutzgesetze. Die ausführliche Erwiderung ist in der Abwägungstabelle nachzulesen.

Der Ortschaftsrat Eschelbach empfiehlt dem Gemeinderat, den Satzungsbeschluss für das Baugebiet „Bühl-Wanne“ zu fassen.

Friedhof Eschelbach

Der Ortschaftsrat hat über die Einteilung von 9 Parkplätzen auf dem überplanten Friedhofsparkplatz und der Erweiterung der Urnengräber im Feld 6 abgestimmt.

Abriss von Gebäuden „Am Kloster“

Der Ortschaftsrat Eschelbach beschließt, dass die Gebäude „Am Kloster 3 und 5“ abgerissen werden sollen.

Durchfahrtsverbot

Der Ortschaftsrat beschließt ein Durchfahrtsverbot für den Verbindungsweg „Hirschhornstraße“ und „Am Rathausring“. Der Weg wird mit Posten gesperrt. Es entsteht dafür eine Einbahnstraße für den neuen Parkplatz Hirschhornstraße.

Stadt Sinsheim
Wilhelmstraße 14 - 18
74889 Sinsheim
Telefon 07261 404-0
Fax 07261 404-165

Ortsvorsteher Eschelbach
Wolfgang Maier

Geschäftsstelle des Ortschaftsrates
Verwaltungsstelle Eschelbach
Am Rathausring 1
74889 Sinsheim
Telefon 07261 404-515
Fax 07261 404-4586
E-Mail: VwSt.Eschelbach@sinsheim.de

Erweiterung der Parkfläche beim Sportplatz

Der Ortschaftsrat hat darüber beraten die Parkfläche hinter dem Clubhaus zu erweitern. Dafür soll die Grünfläche in einen Parkplatz umgebaut werden. Die Stadt Sinsheim wird die Möglichkeit einer Erweiterung prüfen.

Stadt Sinsheim

Wilhelmstraße 14 - 18
74889 Sinsheim
Telefon 07261 404-0
Fax 07261 404-165

Ortsvorsteher Eschelbach

Wolfgang Maier

Geschäftsstelle des Ortschaftsrates

Verwaltungsstelle Eschelbach
Am Rathausring 1
74889 Sinsheim
Telefon 07261 404-515
Fax 07261 404-4586

E-Mail: VwSt.Eschelbach@sinsheim.de