



Satzung über ein gemeindliches Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB

Aufgrund von § 25 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Anordnung des Vorkaufsrechts

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Bereich "Wiesental / Innenstadt-Ost" steht der Stadt Sinsheim ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 BauGB zu.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich erstreckt sich auf die Bereiche:

1. Friedrichstraße
Flst.Nr. 12356/1
2. Neulandstraße
Flst.Nr. 258, 258/13, 258/14, 8792, 8793, 8793/1, 8793/ 3, 8793/4, 14381,
3. Gutenbergstraße
Flst.Nr. 14261, 14261/1, 14263, 14271, 14272, 14275, 14277, 14279, 14280, 14281
4. Lilienthalstraße
Flst.Nr.14400/1, 14401 und 14426/1

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sinsheim,

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister