

Beschlussvorlage

Nr. ATU/009/2017

Aktenzeichen	215.121	Datum: 30.01.2017
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Ausschuss für Technik und Umwelt	Entscheidung	14.02.2017	öffentlich

Beratungsgegenstand:

**Theodor-Heuss-Schule Sinsheim;
Erweiterung, Sanierung und Umbau B- Bau
hier: Vergabe der Architektenleistungen**

Vorschlag / Ergebnis:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmt der Beauftragung der Architektenleistungen an das Büro Kreativ Labor 42, Steffen Schober in Limburgerhof für die Baumaßnahmen im B- Bau der Theodor-Heuss-Schule zu.

Die voraussichtliche Honorarsumme beläuft sich auf ca. 145.700,-- € brutto.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt ca. 145.700,-- €

Sachverhalt:

Am 25.07.2016 beschloss der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung, den B- Bau der Theodor-Heuss-Schule umfangreich zu sanieren und zu erweitern. Das Büro Kreativ Labor 42, Steffen Schober in Limburgerhof soll für die komplette Baumaßnahme sowohl im Alt- als auch im Anbau der Theodor-Heuss-Schule beauftragt werden.

Es liegen folgende Eckpunkte vor:

- HOAI 2013
- Honorarzone 3, Mittelsatz
- Leistungsphasen 1 mit 1,75%, 3, 5 bis 7
- 20% Umbauzuschlag für den Altbau
- 5% Nebenkosten

Die kalkulierten Bruttohonorarkosten für den Anbau werden mit 145.776,51 € beziffert.

Somit beläuft sich die voraussichtliche Bruttohonorarsumme für die Architektenleistungen bei der Baumaßnahme im B- Bau der Theodor- Heuss- Schule auf ca. 145.700 €.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung