

Zusammenstellung des Gebäude- und Anlagenbestands Heizung – Lüftung – Sanitär – Elektro (in 106 Objekten)

Anlagenbestand Wärmeerzeugungsanlagen

Wärmeerzeugung mit Heizöl oder Erd- bzw. Flüssiggas	52 Stk
Wärmeerzeugung mit Fernwärme	6 Stk
Wärmeerzeugung mit Wärmepumpe	3 Stk
Wärmeerzeugung mit Elektro	7 Stk
(Wärmeerzeugung in Leichenhallen unberücksichtigt)	

Anlagenbestand Klimaanlage

4 Stk

(hier nur Großanlagen, keine Einzelgeräte)

Anlagenbestand Sanitäranlagen

ca. 150 Stk

Anlagenbestand Aufzüge

16 Stk

Anlagenbestand Elektro

Stromverteiler	ca. 400 Stk
Brandmeldeanlagen	4 Stk
Sicherheitsbeleuchtungsanlagen mit Zentralbatterie	6 Stk
Rauchmelder in Kindergärten, Wohngebäuden, Schulen (teilw.)	ca. 500 Stk

Anlagenbestand Sonderanlagen

Fachräume in Schulen	10 Stk
Großküchen	7 Stk
Fahrzeug– Absauganlagen (Feuerwehr)	10 Stk

Neben der Betreuung der oben aufgeführten Anlagentechnik ergeben sich weitere regelmäßige Sonderaufgaben:

- 1.) Trinkwasseruntersuchungen (Mikrobiologie und Legionellen) in allen öffentlichen Gebäude und Wohnhäuser mit jährlichem Intervall
- 2.) Koordination des E- Checks mit 2 jährlichem Intervall
- 3.) Koordination und Überwachung der BGV A3 Prüfung (Prüfung ortsveränderlicher elektrischer Geräte in städtischen Objekten)
- 4.) Betreuung der zwei USV- Anlagen (Unabhängige Strom- Versorgungen)
- 5.) Betreuung der ca. 20 ELA- Anlagen (elektro- akustische- Anlagen)
- 6.) Umsetzung der Amok- Alarmsysteme in Schulen
- 7.) Verbrauchserfassung bzw. Verbrauchskontrolle mit monatlichem Intervall (Trinkwasser, Gas, Heizöl, Strom)