

Beschlussvorlage

Nr. GR/104/2015

Aktenzeichen	365.22	Datum: 03.06.2015
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Gemeinderat	Entscheidung	30.06.2015	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Burg Steinsberg, hier: Nachtragsbeauftragung der Mauerwerkinstandsetzungsarbeiten

Vorschlag / Ergebnis:

Der Gemeinderat stimmt dem Nachtragsauftrag an die Firma Bauer- Bornemann aus Bamberg für die Instandsetzungsarbeiten an der Palas Giebelwand der Burg Steinsberg in Höhe von 53.196,96 € brutto zu.

Das neue Gesamtauftragsvolumen beläuft sich auf 199.665,80 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten zu Lasten der Stadt 53.196,96 €

Sachverhalt:

Nach erfolgter Beschlussfassung im Ausschuss für Technik und Umwelt wurde der Auftrag zur Mauerwerkinstandsetzung der Giebelwand Palas am 23.03.2015 an die Firma Bauer- Bornemann mit Sitz in Bamberg erteilt.

Die geprüfte Brutto- Auftragssumme belief sich auf 146.468,84 €.

Nach Freilegungs- und Sondierungsarbeiten konnten zum Schädigungsgrad der Giebelwand durch die Baufirma neue und genauere Erkenntnisse gewonnen werden. Da das Mauerwerk teils mit Wurzeln durchzogen ist und sich beim Herausnehmen des losen Fugenmörtels Steine aus der Mauer lösen, werden zusätzliche Arbeiten erforderlich. (vgl. 3.3 des Protokolls Nr. 07, Anl. 2).

Bei den Mauerarbeiten beim Kamin lösten sich ebenfalls Steine, sodass weiteres Arbeiten über Kopf im Kamin nicht mehr vertretbar war. Deswegen waren hier sofortige Sicherungsmaßnahmen nötig und zusätzliche Arbeiten im Bereich des Kamins müssen durchgeführt werden (vgl. 3.4 des Protokolls Nr. 07, Anl. 2).

Das Angebot der Firma Bauer- Bornemann wurde von dem von der Stadt beauftragten Büro für Baukonstruktionen, Karlsruhe geprüft. Ein Vertreter des Büros wird in der Sitzung den Nachtrag und den aktuellen Baustand erläutern.

Es ist nun mit Gesamtkosten von 199.665,80 € zu rechnen.

Jörg Albrecht
Oberbürgermeister

Tobias Schutz
Dezernatsleitung

Anlagen:

1. Nachtragsangebot der Firma Bauer- Bornemann (nichtöffentlich, nur für Gremiumsmitglieder)
2. Begründung, Protokoll Nr. 07 des Büro für Baukonstruktionen