



Kostenschätzung

- Amt für Technisches Gebäudemanagement -

GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

-
-
-
-

Leistungsbeschreibung

LV 01 Umbau für Randzeit

Abgabetermin

-

Abgabeort

Zuschlagsfrist

-

Ausführungsbeginn / Ausführungsende

-

Datum / Seiten

06.10.2010 / 13

Deckblatt des Leistungsverzeichnis -1-

Angaben zum Leistungsverzeichnis

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

LV 01 Umbau für Randzeit

Projekt-Nr.: K
Beschränkte Ausschreibung

Bauvorhaben

Bauherr

Telefon
Fax

Planverfasser

Telefon
Fax

Bauleitung

Telefon
Fax

Leistungsverzeichnis

Währung / Steuer

Alle Angaben in EUR.

Mehrwertsteuersatz: 19,0 %

Aktueller Stand der Kostenschätzung

LV 01 Umbau für Randzeit 127.985,00 EUR
 MWSt. (19,0 %) 24.317,15 EUR
Gesamtsumme inkl. MWSt. 152.302,15 EUR

Wir bitten diese Kostenschätzung zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Gewährleistungsbeginn
Gewährleistungsende
Abzüge Netto gesamt 0,00 EUR
Abzüge Brutto gesamt 0,00 EUR
Sicherheitseinbehalt ... 10,00 % ... zu berechnen aus Rechnungsbetrag.
Skonto 0,00 %
Vertragsstrafe

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01 LV Umbau für Randzeit

Projekt-Nr.: K

01 Titel Rückbau - vorbereitende Maßnahmen

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
01 Titel	Rückbau - vorbereitende Maßnahmen		
01.1 Position	Schutzmaßnahme, Staubwand etc.		
	1 Psch	EP 1.000,00	GP 1.000,00
01.2 Position	Betonsägearbeiten, Rückbau Treppenloch		
	10 m ²	EP 75,00	GP 750,00
01.3 Position	Stützwand für Treppenloch erstellen		
	25 m ²	EP 55,00	GP 1.375,00
01.4 Position	Zweiläufige, abgewinkelte Stahlbetontreppe errichten		
	1 Psch	EP 3.900,00	GP 3.900,00
01.5 Position	Zwischenwände entfernen		
	10 m ²	EP 25,00	GP 250,00
01.6 Position	Zweiläufige Treppe (1/4 abgew.) mit Geländer und Belag (schwer zugängl.) herstellen		
	1 Psch	EP 7.000,00	GP 7.000,00
01.7 Position	Verkleidungen für Abwasserrohre u.ä.		
	65 m ²	EP 39,00	GP 2.535,00
01.8 Position	Fenster- u. Türöffnungen herstellen		
	5 Stk	EP 480,00	GP 2.400,00
01.9 Position	Bauendreinigung		
	1 Psch	EP 1.500,00	GP 1.500,00

Titel 01 Rückbau - vorbereitende Maßnahmen 20.710,00 EUR

MWSt. (19,0 %) 3.934,90 EUR

Gesamtsumme inkl. MWSt. 24.644,90 EUR

LV-Gesamtaufstellung: Seite 13.

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01	LV	Umbau für Randzeit	
02	Titel	Ausbau, Sanierung	Projekt-Nr.: K

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
02 Titel	Ausbau, Sanierung		
02.1 Position	Fenster neu		
	5 Stk	EP 460,00	GP 2.300,00
02.2 Position	Außentüren		
	3 Stk	EP 2.200,00	GP 6.600,00
02.3 Position	Brandschutztür		
	1 Stk	EP 3.900,00	GP 3.900,00
02.4 Position	Bodenbelag		
	275 m ²	EP 48,00	GP 13.200,00
02.5 Position	Wände verputzen		
	180 m ²	EP 40,00	GP 7.200,00
02.6 Position	Leichtbauwände Kellerräume		
	100 m ²	EP 45,00	GP 4.500,00
02.7 Position	Fliesenarbeiten		
	30 m ²	EP 65,00	GP 1.950,00
02.8 Position	Deckenverkleidungen		
	100 m ²	EP 60,00	GP 6.000,00
02.9 Position	Objekttüren		
	15 Stk	EP 620,00	GP 9.300,00
02.10 Position	Malerarbeiten Hausmeister		
	150 m ²	EP 12,00	GP 1.800,00
02.11 Position	Malerarbeiten Keller		
	175 m ²	EP 15,00	GP 2.625,00
		Übertrag:	59.375,00

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01 LV Umbau für Randzeit Projekt-Nr.: K
02 Titel Ausbau, Sanierung

Übertrag: 59.375,00

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
02.12 Position	Teeküche		
1	Psch	EP 6.000,00	GP 6.000,00

Titel 02 Ausbau, Sanierung 65.375,00 EUR

MWSt. (19,0 %) 12.421,25 EUR

Gesamtsumme inkl. MWSt. 77.796,25 EUR

LV-Gesamtaufstellung: Seite 13.

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01 LV Umbau für Randzeit
04 Titel Sanitär

Projekt-Nr.: K

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
04 Titel Sanitär			
04.1 Position	Trinkwassernetz außer Betrieb nehmen, spülen, und nach		
	Trinkwassernetz außer Betrieb nehmen, spülen, und nach Durchführung der Arbeiten wieder in Betrieb nehmen		
	2 Stk	EP 250,00	GP 500,00
04.2 Position	Demontage von BW/ WB/ WC, Materialien von der		
	Demontage von BW/ WB/ WC, Materialien von der Baustelle schaffen und entsorgen		
	3 Stk	EP 100,00	GP 300,00
04.3 Position	Rohrleitungen in der Wand bis zur Verteilerleitung		
	Rohrleitungen in der Wand bis zur Verteilerleitung unterhalb der Decke, mit Bohrhammer freilegen, Bauschutt entsorgen, Baustelle säubern		
	40 mtr	EP 30,00	GP 1.200,00
04.4 Position	Schmutzwasserleitungen im Bad und Küche freilegen und		
	Schmutzwasserleitungen im Bad und Küche freilegen und für die weitere Verwendung vorbereiten		
	5 Stk	EP 150,00	GP 750,00
04.5 Position	Rohrleitungen verz. R 3/4" bis R 5/4" demontieren und		
	Rohrleitungen verz. R 3/4" bis R 5/4" demontieren und entsorgen		
	40 mtr	EP 10,00	GP 400,00
04.6 Position	Demontage der Gartenwasserleitungen und diese wieder		
	Demontage der Gartenwasserleitungen und diese wieder neu verlegen		
	15 mtr	EP 30,00	GP 450,00
04.7 Position	Kernbohrung für neuen Gartenwasseranschluß		
	Kernbohrung für neuen Gartenwasseranschluß		
	1 Stk	EP 150,00	GP 150,00

Übertrag: 3.750,00

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01	LV	Umbau für Randzeit		
04	Titel	Sanitär		Projekt-Nr.: K

Übertrag: 3.750,00

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
04.8 Position	Wand-WC mit Metalständer und UP-Kasten		
	Wand-WC mit Vormauerung und UP-Kasten		
	2 Stk	EP 600,00	GP 1.200,00
04.9 Position	Waschbecken mit Vormauerung, Armatur, Spiegel,		
	Waschbecken mit Vormauerung, Armatur, Spiegel, Siphon und Befestigung		
	2 Stk	EP 500,00	GP 1.000,00
04.10 Position	Küchenspülenanschluß mit 5 ltr. UT Gerät		
	Küchenspülenanschluß mit 5 ltr. UT Gerät		
	1 Stk	EP 350,00	GP 350,00
04.11 Position	AGB im neuen Treppenbereich demontieren und		
	AGB im neuen Treppenbereich demontieren und Rohrleitungen abdichten		
	1 Stk	EP 250,00	GP 250,00
04.12 Position	Edelstahlleitungen mit Isolierung alle Größen		
	Edelstahlleitungen mit Isolierung alle Größen		
	40 mtr	EP 25,00	GP 1.000,00
04.13 Zuschlagsposition	Kleinmaterialien für Edelstahlrohr (Bezuschlagte Positionen Nr.: 12)		
	Kleinmaterialien für Edelstahlrohr		
 1.000,00 80,00 %-Anteil	GP 800,00
	Summe bezuschlagter Positionen		
04.14 Position	Schmutzwasseranschlüsse auf die vorh. Situation		
	Schmutzwasseranschlüsse auf die vorh. Situation anpassen		
	6 Stk	EP 100,00	GP 600,00
04.15 Position	Schmutzwasserrohr DN 50 bis DN 100		
	Schmutzwasserrohr DN 50 bis DN 100, je Anschlußstelle		
	6 Stk	EP 100,00	GP 600,00

Übertrag: 9.550,00

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01 **LV** **Umbau für Randzeit** **Projekt-Nr.: K**
04 Titel Sanitär

Übertrag: 9.550,00

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
04.16 Position	Abluftanschl. für Dunstabzug		
	Abluftanschl. für Dunstabzug		
	1 Stk	EP 150,00	GP 150,00
04.17 Position	Stundenlohnarbeiten		
	Stundenlohnarbeiten		
	30 h	EP 45,00	GP 1.350,00

Titel 04 Sanitär **11.050,00 EUR**

MWSt. (19,0 %) 2.099,50 EUR

Gesamtsumme inkl. MWSt. **13.149,50 EUR**

LV-Gesamtaufstellung: Seite 13.

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01	LV	Umbau für Randzeit	
05	Titel	Elektro	Projekt-Nr.: K

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
05	Titel Elektro		
05.1	Demontage der Beleuchtungen		
Position	Demontage der Beleuchtungen, diese von den Leitungen nehmen und fachgerecht entsorgen		
	13 Stk	EP 50,00	GP 650,00
05.2	Neue Leuchten liefern und montieren		
Position	Neue Leuchten liefern und montieren		
	30 Stk	EP 200,00	GP 6.000,00
05.3	Lichtschalter und Dosen ausbauen und neue einbauen		
Position	Lichtschalter und Dosen ausbauen und neue einbauen		
	50 Stk	EP 25,00	GP 1.250,00
05.4	2-adrige Leitungen ausser Betrieb nehmen, diese vom		
Position	2-adrige Leitungen ausser Betrieb nehmen, diese vom UV nehmen und entsorgen		
	200 mtr	EP 3,00	GP 600,00
05.5	E-Leitungen 3 x 1,5 mm²		
Position	E-Leitungen 3 x 1,5 mm ² in Leerrohr einziehen		
	100 m	EP 5,00	GP 500,00
05.6	E-Leitungen 5 x 1,5 mm²		
Position	E-Leitungen 5 x 1,5 mm ² in Leerrohr einziehen		
	50 m	EP 8,00	GP 400,00
05.7	E-Leitungen 5 x 2,5 mm²		
Position	E-Leitungen 5 x 2,5 mm ² in Leerrohr einziehen		
	50 m	EP 10,00	GP 500,00
05.8	Kabelkanal D 16 mm bis D 20 mm		
Position	Kabelkanal D 16 mm bis D 20 mm		
	150 m	EP 10,00	GP 1.500,00

Übertrag: 11.400,00

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: **GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit**01 LV Umbau für Randzeit
05 Titel Elektro

Projekt-Nr.: K

Übertrag:11.400,00

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
05.9 Position	Herstellen von Wanddurchbrüchen		
	Herstellen von Wanddurchbrüchen		
	10 Stk	EP 20,00	GP 200,00
05.10 Position	Erneuern der UV		
	Erneuern der UV		
	4 stk	EP 300,00	GP 1.200,00
05.11 Position	Stundenlohnarbeiten		
	Stundenlohnarbeiten		
	30 h	EP 45,00	GP 1.350,00

Titel 05 Elektro 14.150,00 EUR

MWSt. (19,0 %) 2.688,50 EUR

Gesamtsumme inkl. MWSt. 16.838,50 EUR

LV-Gesamtaufstellung: Seite 13.

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01 LV Umbau für Randzeit
06 Titel Heizung

Projekt-Nr.: K

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
06 Titel Heizung			
06.1 Position	Heizungsanlage entleeren		
	Heizungsanlage entleeren, und nach Durchführung der Arbeiten umfangreich entlüften		
	2 psch	EP 250,00	GP 500,00
06.2 Position	Bereitstellung einer Enthärtung		
	Bereitstellung einer Enthärtung		
	2 Stk	EP 200,00	GP 400,00
06.3 Position	Demontage von Heizflächen und entsorgen,		
	Demontage von Heizflächen und entsorgen,		
	12 Stk	EP 100,00	GP 1.200,00
06.4 Position	Demontage von Rohrleitungen unterhalb der Decke sowie		
	Demontage von Rohrleitungen unterhalb der Decke sowie an den Heizflächen		
	70 mtr.	EP 15,00	GP 1.050,00
06.5 Position	Kompaktheizflächen liefern und montieren		
	Kompaktheizflächen liefern und montieren		
	12 Stk	EP 400,00	GP 4.800,00
06.6 Position	Heizflächen an die vorhandenen Leitungen heranführen		
	Heizflächen an die vorhandenen Leitungen heranführen und verbinden		
	12 Stk	EP 150,00	GP 1.800,00
06.7 Position	Rohrleitungen schwarz R 5/4" einschl.		
	Rohrleitungen schwarz R 5/4" einschl. Befestigungsmaterial und Isolierung		
	70 mtr	EP 40,00	GP 2.800,00
06.8 Position	Kleinmaterial für die Anschlußleitungen und Heizflächen		
	Kleinmaterial für die Anschlußleitungen und Heizflächen		
	12 Stk	EP 150,00	GP 1.800,00
		Übertrag:	14.350,00

Kostenschätzung

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

01 LV Umbau für Randzeit Projekt-Nr.: K
06 Titel Heizung

Übertrag:14.350,00

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
06.9 Position	Rohrleitungs- Isolierung ALT, mit schadstoffhaltiger		
	Rohrleitungs- Isolierung ALT, mit schadstoffhaltiger Dämmung öffnen und entsorgen. Länge jeweils ca. 1,0 mtr		
	4 Stk	EP150,00	GP600,00
06.10 Position	Alte Rohrleitungen aufbrennen und neue Anschlüsse		
	Alte Rohrleitungen aufbrennen und neue Anschlüsse einschweißen		
	4 Stk	EP100,00	GP400,00
06.11 Position	Stundenlohnarbeiten		
	Stundenlohnarbeiten		
	30 h	EP45,00	GP1.350,00

Titel 06 Heizung16.700,00 EUR

MWSt. (19,0 %)3.173,00 EUR

Gesamtsumme inkl. MWSt.19.873,00 EUR

LV-Gesamtaufstellung: Seite 13.

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Projekt: GHWRS am Giebel Umbau für Randzeit

Projekt-Nr.: K

LV 01 Umbau für Randzeit

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in EUR
01	Titel	Rückbau - vorbereitende Maßnahmen	20.710,00
02	Titel	Ausbau, Sanierung	65.375,00
04	Titel	Sanitär	11.050,00
05	Titel	Elektro	14.150,00
06	Titel	Heizung	16.700,00
Gesamtsumme			127.985,00 EUR
			LV 01 Umbau für Randzeit
			MWSt. 19,0 %
			24.317,15 EUR
KOSTENSCHÄTZUNG			Gesamtsumme inkl. MWSt.
			152.302,15 EUR

Aufgestellt:

.....
(Ort und Datum)

.....
(Unterschrift)

