

# Informationsvorlage

**Nr. KA/007/2014**

Aktenzeichen	025.129	Datum: 23.09.2014
Federführendes Amt	Amt für Gebäudemanagement	
Amtsleiter/in	Tobias Schutz	Tel.: 07261 404-370

Gremium	Behandlung	Datum	Status
Ausschuss für wichtige Angelegenheiten der Kernstadt	Kenntnisnahme	07.10.2014	öffentlich

## Beratungsgegenstand:

**Grundstück Flurstück Nr. 92, Burggasse 28,;  
hier: Erstellung einer Stellplatzanlage**

## Ergebnis:

Der Ausschuss für wichtige Angelegenheiten der Kernstadt nimmt die Planungen zur Erstellung einer Stellplatzanlage zur Kenntnis und berät über das weitere Vorgehen in Bezug auf den Kirchplatz.

---

## **Sachverhalt:**

Das Grundstück Flurstück Nr. 92 in Sinsheim ist bebaut mit einem ehemaligen landwirtschaftlichen Anwesen. Das Gebäude steht seit Jahren leer und ist in einem äußerst baufälligen Zustand. Es grenzt in westlicher Richtung an den Burgplatz an sowie in alle anderen Richtungen an Flächen im Eigentum der Stadt.

Insofern ist die Verwaltung in Verhandlungen mit den Eigentümern eingetreten. Die Flächen konnten zwischenzeitlich notariell erworben werden.

Aus Sicht der Verwaltung eignet sich die Fläche nach Abbruch der Gebäude (kein Denkmal) optimal zur Herstellung einer Stellplatzanlage. Diese wäre aufgrund der direkten Lage am Burgplatz sowohl für die Innenstadt als auch für den Marktbetrieb äußerst interessant.

Nach einer ersten Überplanung der Fläche könnten hier ca. 16 bewirtschaftete Stellplätze entstehen. Im Gegenzug könnte die seit langem diskutierte Sperrung des Kirchplatzes für den öffentlichen Verkehr (Anlieger und Behinderte ausgenommen) realisiert werden.

Die Planungen werden in der Sitzung vorgestellt.

---

Jörg Albrecht  
Oberbürgermeister

---

Tobias Schutz  
Dezernent

Anlage:  
Lageplan