**Umbau und Erweiterung Grundschule Hilsbach/ Weiler
hier: Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe**

Vorlage zur Sitzung des **Ausschusses für Technik und Umwelt am 22.09.2010**

TOP 5 **öffentlich**

Vorschlag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt, für die Maßnahme **Umbau und Erweiterung der Grundschule Hilsbach/ Weiler zusätzliche Mittel** in Höhe von **14.000 €** bereitzustellen (HH- Stelle 2.2113.940100).

Deckungsvorschlag:

Durch **Kosteneinsparungen** bei der Maßnahme „Sanierung der Wärmeerzeugungsanlage sowie Abbruch der Kaminanlage“ am selben Objekt (HH- Stelle 2.2113.940300-001) stehen Mittel in dieser Höhe zur Verfügung.

Sachverhalt, Begründung, Finanzierung und Folgekosten:

Die Erweiterung des Gebäudes der Grundschule Hilsbach/ Weiler wurde im Jahre 2008 vom Gemeinderat beschlossen. In den Haushaltsjahren 2008 und 2009 wurden dafür im Vermögenshaushalt (HH-Stelle 2.2113.940100-001) **insgesamt 800.000 €** eingestellt.

Nach Vergabe aller Gewerke und Abschluss der Arbeiten zeigt sich nun eine Finanzierungslücke in Höhe von 14.000 € (ca. 1,8% der Gesamtmaßnahme). Neben steigenden Baupreisen lässt sich die Überschreitung im Wesentlichen durch folgende Punkte erklären:

- Die durch die Erweiterung entstandene Aula erstreckt sich auch über den Flur und den Eingangsbereich des Altbaus. Um einen durchgängige Optik zu erzeugen wurde auch im Altbau des Erdgeschoßes der gleiche Fußboden wie im Neubau verlegt. Hier entstanden Mehrkosten für den Ausbau der alten Klinkerfliesen sowie das Verlegen des Fußbodens. Die Überarbeitung dieser Fläche war nicht in der Kalkulation enthalten.
- Beim Umbau des Altbaus kam es ebenfalls zu unvorhergesehenen Mehrkosten. Der alte Estrich im OG war stark uneben, sodass dieser zum Teil ausgebaut und erneuert bzw. nachgespachtelt werden musste.
- Der Estrich im Übergangsbereich Alt- Neubau wurde als Schnellestrich ausgeführt um durch die schnellere Begehrbarkeit den Bauablauf nicht zu behindern.

Das Amt für Gebäudemanagement empfiehlt dem Ausschuss für Technik und Umwelt, der Umschichtung der Mittel von HH-Stelle 2.2113.940300- 001 auf HH-Stelle 2.2113.940100- 001 zuzustimmen.

Die Mittel stehen im Rahmen des Haushaltsansatzes „Sanierung der Wärmeerzeugungsanlage sowie Abbruch der Kaminanlage“ zur Verfügung (HH- Stelle 2.2113.940300-001, 105.000 €).

Dezernat II

Keßler
Bürgermeister

Schutz
Gebäudemanagement

Landwehr